



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА
УПРАВЛЕНИЕ
по Белгородской области**

Пресображенская, 82, г. Белгород, 308000
тел./факс (4722) 32-16-92
e-mail: to31@fas.gov.ru

22.03.2012 № 655/5

На № _____ от _____

Комитет по управлению
муниципальной собственностью
администрации Губкинского
городского округа Белгородской
области
(организатор торгов (конкурса))

ул. Мира, д.16, г. Губкин
Белгородская область, 309189
тел.: 8 (47241) 5-73-94

ЗАО «Белгородский Областной
Промышленно-Экологический
Комплекс»
(заявитель)

ул. Комсомольская, д.20, г. Губкин,
Белгородская область, 309186
тел./факс: 8 (47241) 5-55-64

Уведомление о поступлении жалобы

Белгородское УФАС России в соответствии со ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее — Закон о защите конкуренции) уведомляет о принятии к рассмотрению жалобы ЗАО «Белгородский Областной Промышленно-Экологический Комплекс» на действия организатора торгов (конкурса) — Комитета по управлению муниципальной собственностью администрации Губкинского городского округа Белгородской области при проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды земельных участков для строительства полигона захоронения твердых бытовых отходов (дата проведения торгов (конкурса) 12 марта 2012 года в 15 час. 15 мин, основание проведения торгов — постановление администрации Губкинского городского округа Белгородской области от 03.02.2012 № 122-па).

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Белгородского УФАС России <http://belgorod.fas.gov.ru/>.

Из жалобы следует, что указанный конкурс (торги) был проведен с нарушением законодательства и должен быть признан недействительным, т.к. по мнению заявителя:

- в нарушение требований ч. 1 ст. 38 Земельного кодекса РФ границы земельных участков не были установлены надлежащим образом;
- в нарушении требований ч. 4 ст. 30 Земельного кодекса РФ, не были определены технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и платы за подключение объектов к сетям инженерно-технического обеспечения;
- нарушена процедура информационного обеспечения конкурса (неразмещение информации о проведении конкурсов (аукционов) на право заключение договоров на официальном сайте торгов torgi.gov.ru (в нарушение требований Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества (утверждены приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67), постановления Правительства РФ от 28.09.2010 № 767 «Об определении официального сайта Российской Федерации в сети «Интернет»

для размещения информации о проведении торгов и определении уполномоченного на его ведение федерального органа исполнительной власти»).

Белгородское УФАС России сообщает, что **заседание** Комиссии по рассмотрению жалобы ЗАО «Белгородский Областной Промышленно-Экологический Комплекс» **состоится 27 марта 2012 года в 14 часов 00 минут** в Белгородском УФАС России по адресу: г. Белгород, ул. Преображенская, д.82.

Просим обеспечить явку представителей заявителя и организатора торгов (конкурса) с надлежащим образом оформленной доверенностью для участия в заседании Комиссии Белгородского УФАС России.

В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции **организатор торгов (конкурса)** — Комитет по управлению муниципальной собственностью администрации Губкинского городского округа Белгородской области **в течение 1 рабочего дня** с момента получения настоящего уведомления **обязан известить** лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

На основании ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции организатору торгов (конкурса) **надлежит представить на рассмотрение жалобы в Белгородское УФАС России оригиналы и надлежащим образом заверенные копии:**

- документации о торгах, изменений, внесенные в конкурсную документацию;
- заявок на участие в конкурсе,
- протоколов вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколов рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколов оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе;
- аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов;
- в письменной форме отзыв на доводы, указанные в жалобе ЗАО «Белгородский Областной Промышленно-Экологический Комплекс».

Кроме того, в соответствии с ч. 13 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, конкурсная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 настоящей статьи. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

Обращаем внимание, что согласно ч. 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Непредставление по требованию антимонопольных органов документов либо иной информации, а также представление заведомо недостоверных сведений, влечет за собой административную ответственность, предусмотренную ст. 19.8 КоАП РФ.

Примечание: *Копии документов должны быть заверены печатью и подписью уполномоченного лица; пронумерованы, пронумерованы, скреплены печатью.*

Приложение: копия жалобы на 3 листах.

Председатель Комиссии



П.Н. Зюзюкин